

ESPAÇO  
SMART

*Tudo para Construção a Seco*



PROPÓSITO

TRANSFORMAR A  
**CONSTRUÇÃO CIVIL**  
NO BRASIL



CLIENTES



FACULDADE SANT'ANA



e + 40 mil clientes espalhados pelo Brasil!



## QUEM SOMOS

A Espaço Smart nasceu com o propósito de transformar a construção civil brasileira, comercializando produtos, serviços e soluções que promovem a industrialização e a sustentabilidade na construção civil.

Estamos presentes em 11 estados brasileiros com 31 lojas físicas (show homes) desenvolvidas especificamente para visitação e experiências sobre a construção a seco, além de contarmos com duas lojas internacionais, em Assuncion e em Ciudad del Este, no Paraguai.

Hoje produzimos boa parte dos materiais que comercializamos, são 4 indústrias: Steel Framing, Perfil de Drywall, Texturise e Esquadrias de PVC, além de 3 centros de distribuição especializados no fornecimento de produtos e serviços para sistemas construtivos industrializados.

A Espaço Smart conta com equipe de engenharia especializada com alta expertise no sistema Light Steel Frame é referência no Brasil, já foram mais de 680.000m<sup>2</sup> projetados, desenvolvidos e entregues de forma inteligente e sustentável.

Para entregar a solução mais completa do mercado para todos os nossos clientes, também possuímos o maior escritório de arquitetura residencial do Brasil, o Projeto Pronto é empresa da Espaço Smart e conta com uma equipe especializada em projetos arquitetônicos. Tudo em um só lugar, possuímos as melhores soluções do mercado para que você encontre tudo que precisa para construir.





Transformando a construção civil no Brasil

Unidades de negócios



Marcas e produtos





## INDÚSTRIAS



compre  
online

direto da  
fábrica

NOSSAS LOJAS

**31** lojas  
em **+ 11** Estados

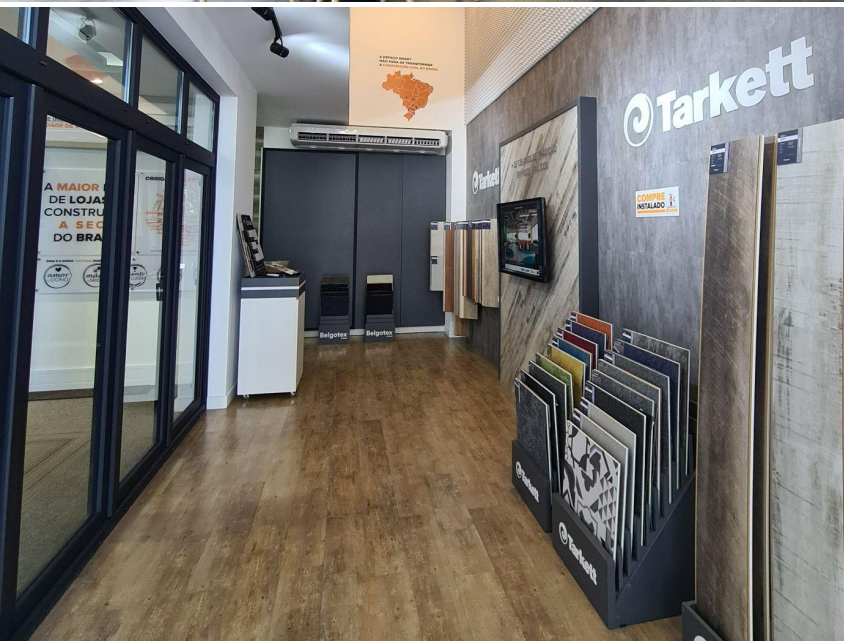
Entregamos em  
todo o **Brasil**



# NOSSAS LOJAS







SHOWHOME - EXPERIÊNCIAS SOBRE A CONSTRUÇÃO A SECO



SHOWHOME - EXPERIÊNCIAS SOBRE A CONSTRUÇÃO A SECO

# PHYGITAL - PRESENTE EM TODOS OS CANAIS 24H/7

Produtos Exclusivos

Treinamentos Blog Atendimento

**ESPAÇO SMART**  
Tudo para Construção a Seco

Digite o que deseja buscar

WhatsApp Espaço Smart Minha Conta Lista de Favoritos

Todos os Produtos Steel Framing ▾ Telhado Shingle ▾ Drywall ▾ Forros ▾ Pisos ▾ Revestimentos ▾ **Calculadoras** Casa Catálogo

## Kit Smart Frame

Compre tudo para sua obra em Light Steel Framing

**COMPRE AGORA!**

### Nossas Categorias

Conheça as nossas categorias de produtos e soluções para construção.

- Steel Framing
- Drywall
- Placa Cimentícia
- Telhado Shingle
- Revestimentos
- Treinamentos

### Promoções Smart do Brasil

Veja os produtos que destacamos para você aqui na Espaço Smart!

Promoções Smart Do Brasil

Promoções Smart Do Brasil

Promoções Smart Do Brasil

Promoções Smart Do Brasil

Promoções Smart Do Brasil

Vamos realizar o orçamento da sua casa? 😊

Compre pelo WhatsApp



## NOSSOS CLIENTES



Empresas



Construtoras



Incorporadoras



Engenheiros



Engenheiros



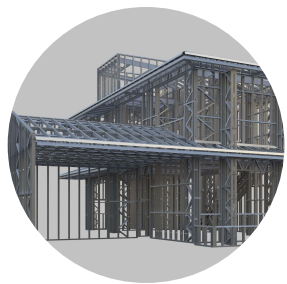
Montadores



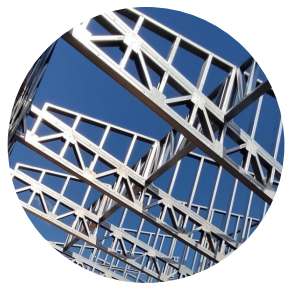
Consumidor Final



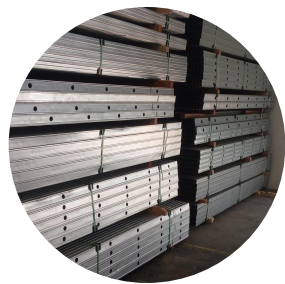
## SOLUÇÕES



Steel Framing



Estrutura de cobertura



Perfil Drywall



Drywall



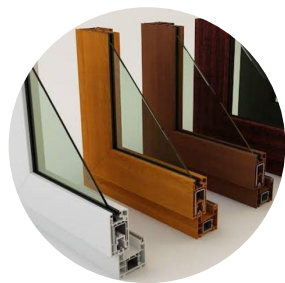
Telhado Shingle



Energia solar



Revestimentos



Esquadrias de PVC



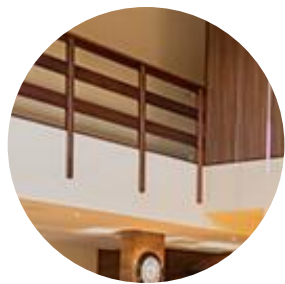
Pisos



Forros



## SOLUÇÕES



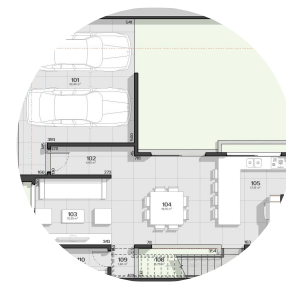
Mezaninos



Termoacústico



Smart Instala



Projetos



Casas Catálogo



Portas



Ferramentas



Assessoria de Obra



Treinamentos

**SmartThink**



Industrialização



Qualidade de vida



Custo Benefício



Sustentabilidade



Tecnologia

É uma metodologia com **PREMISSAS** que estabelecem cinco pilares bem definidos, que padronizam a forma de se **COMPORTAR, PENSAR E PROJETAR** da Espaço Smart

**SmartThink** é pensar inteligente a construção civil.

Todos os nossos produtos e soluções seguem essa metodologia.

Compre tudo em um só lugar  
com fidelidade orçamentária  
e qualidade de vida.

**Cobertura**

(Estrutura de cobertura)

**Telha Shingle**

(Importação própria)

**Energia Solar**

(Módulos fotovoltaicos)

**Glasroc X**

(Interna e externo)

**Steel Framing**

(Projeto e produção própria)

**Texturise**

(Fabricação própria)

**Esquadria PVC**

(Fabricação própria)

**Revestimentos**

(Interno e externo da obra)

**Portas**

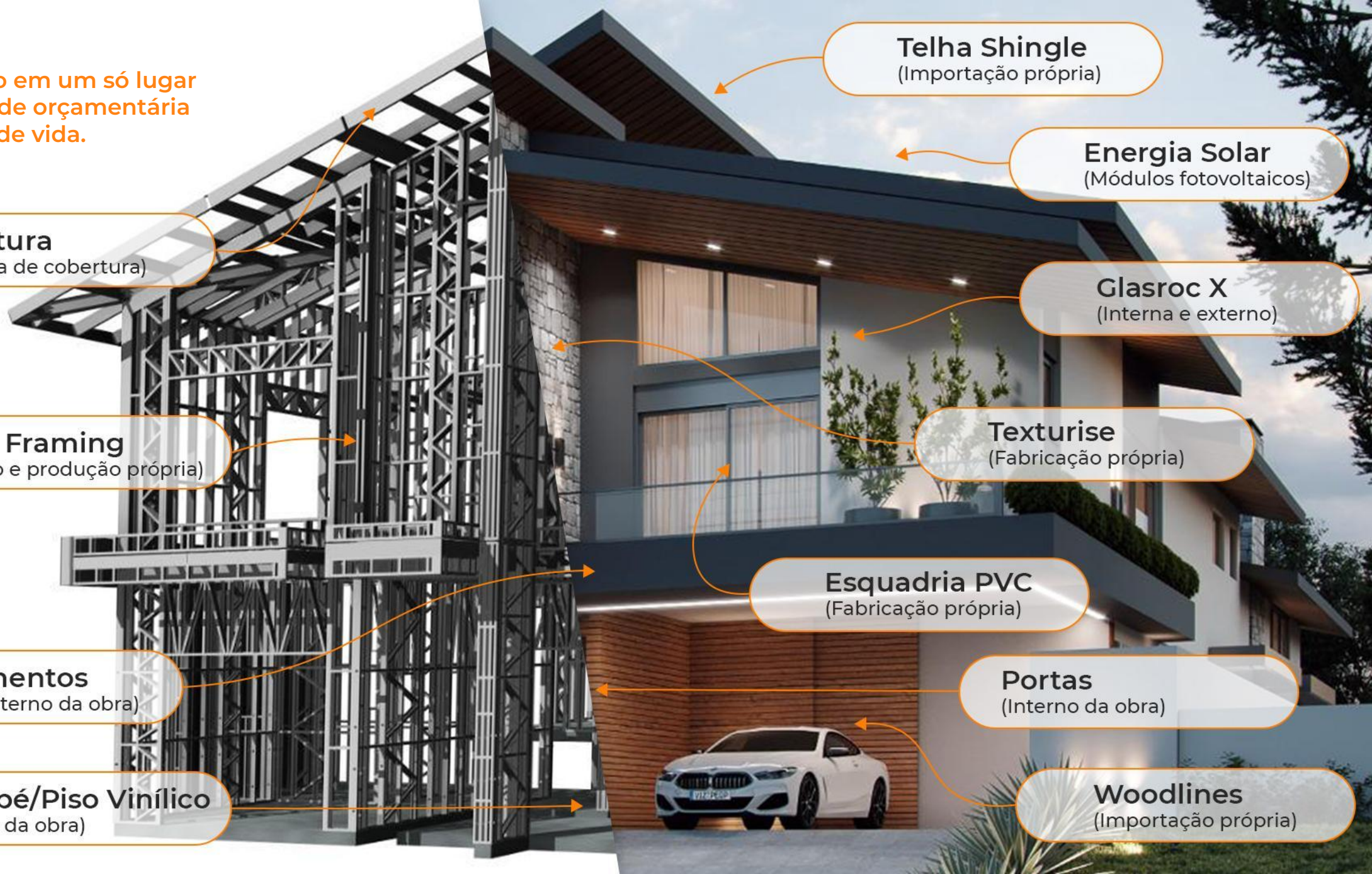
(Interno da obra)

**Rodapé/Piso Vinílico**

(Interno da obra)

**Woodlines**

(Importação própria)







TELHAS

SMART SINGLE STORES

SO ADU  
MELHOR

SMART

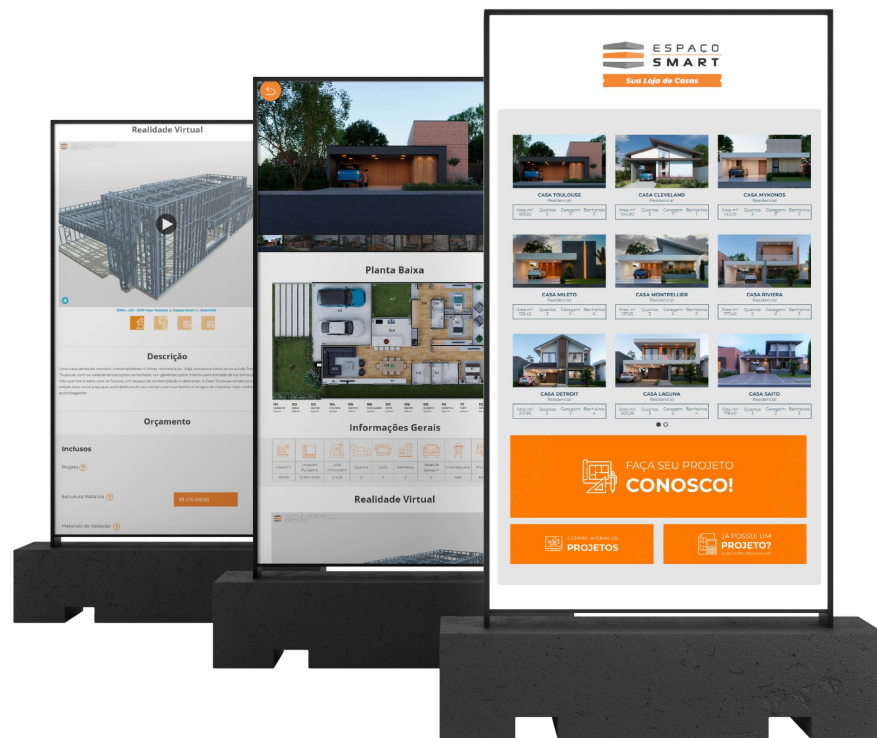
SMART

SMART



SUA LOJA DE CASAS

TUDO EM UM SÓ LUGAR



### Vantagens da Loja de Casas

- Menu de casas prontas e inteligentes
- Fidelidade orçamentária
- Facilidade de compra
- Rapidez
- Pouco tempo de execução na obra
- Industrialização
- Qualidade de vida
- Custo benefício
- Experiência Phygital
- Compre tudo em um só lugar
- Sustentabilidade

ESPAÇO  
SMART

Sua Loja de Casas



compre  
online

direto da  
fábrica

# A PRIMEIRA LOJA DE CASAS DO BRASIL!

Pague  
em até **60x**  
com o **Smart Crédito.**



SMART CRÉDITO  
[www.espacosmart.com.br](http://www.espacosmart.com.br)



## Facilitamos para você!

Vocês pediram e a Espaço Smart atendeu!  
Com a **Smart Crédito** você  
parcela suas compras em até  
60X\*! Construir está cada vez  
mais fácil e acessível.

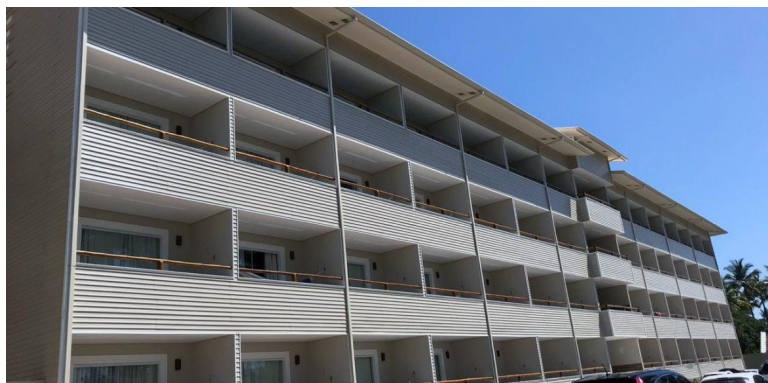
pague  
em até

# 60x





## CASES DE SUCESSO



### Resort Cana Brava

“Optamos pelo sistema pela rapidez da construção, pois sendo uma obra comercial, foi possível antecipar a inauguração das instalações e assim obter um retorno mais rápido do investimento.”



### Café Cultura

“A montagem da estrutura foi bem rápida e que a experiência com o projeto estrutural em Steel Framing realizado pela Espaço Smart foi muito boa e ágil.”



### Castelo do Café

“Precisávamos de alguma coisa que fosse atemporal, resistente e remetesse a ideia dos castelos. Encontramos a Telha Shingle, que é durável, muito prática e que permitia que fizéssemos a cobertura das torres e do telhado completo.”



## CASES DE SUCESSO



### Casa alto padrão

“Como profissional, sempre me encantou a agilidade e precisão do sistema, a limpeza da obra, a ausência de desperdícios, a sustentabilidade, a condição térmica e por fim o custo-benefício.”



### Casa onda - Ouro Green Building

“É bom poder contar com a Espaço Smart, um parceiro fundamental em todo o processo, facilitando muito a aquisição do projeto estrutural, aço leve personalizado, materiais de fechamento (placas), pisos e telhas.”



### Condomínio Familiar

“Sendo os projetos das três casas diferentes, mas todas foram projetadas no estilo americano e foram pensadas para usar o sistema construtivo de Steel Framing.”



## VANTAGENS DE SER CLIENTE SMART



Compre direto da fábrica



Equipe de engenharia especializada



Equipe de arquitetura especializada



Produtos normatizados



Fidelidade orçamentária



Atendimento técnico campeão



Conhecimento técnico especializado



Compre tudo em um só lugar



Pagamento em até 60x



Serviços de instalação



+28 lojas no Brasil e Paraguai



E-commerce com sistema integrado



Logística própria



Sustentabilidade econômica, social e ambiental



Agilidade

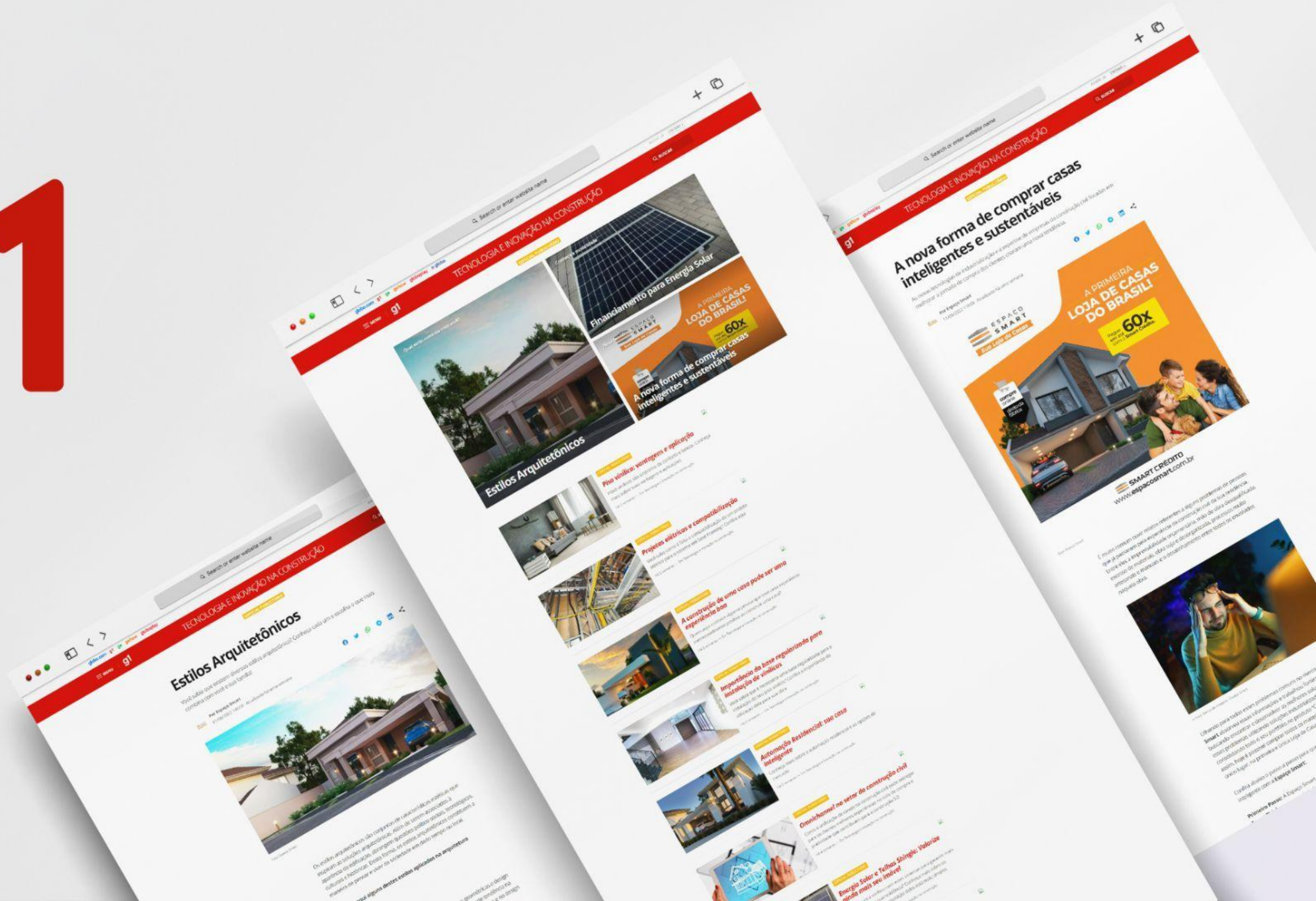


Qualidade

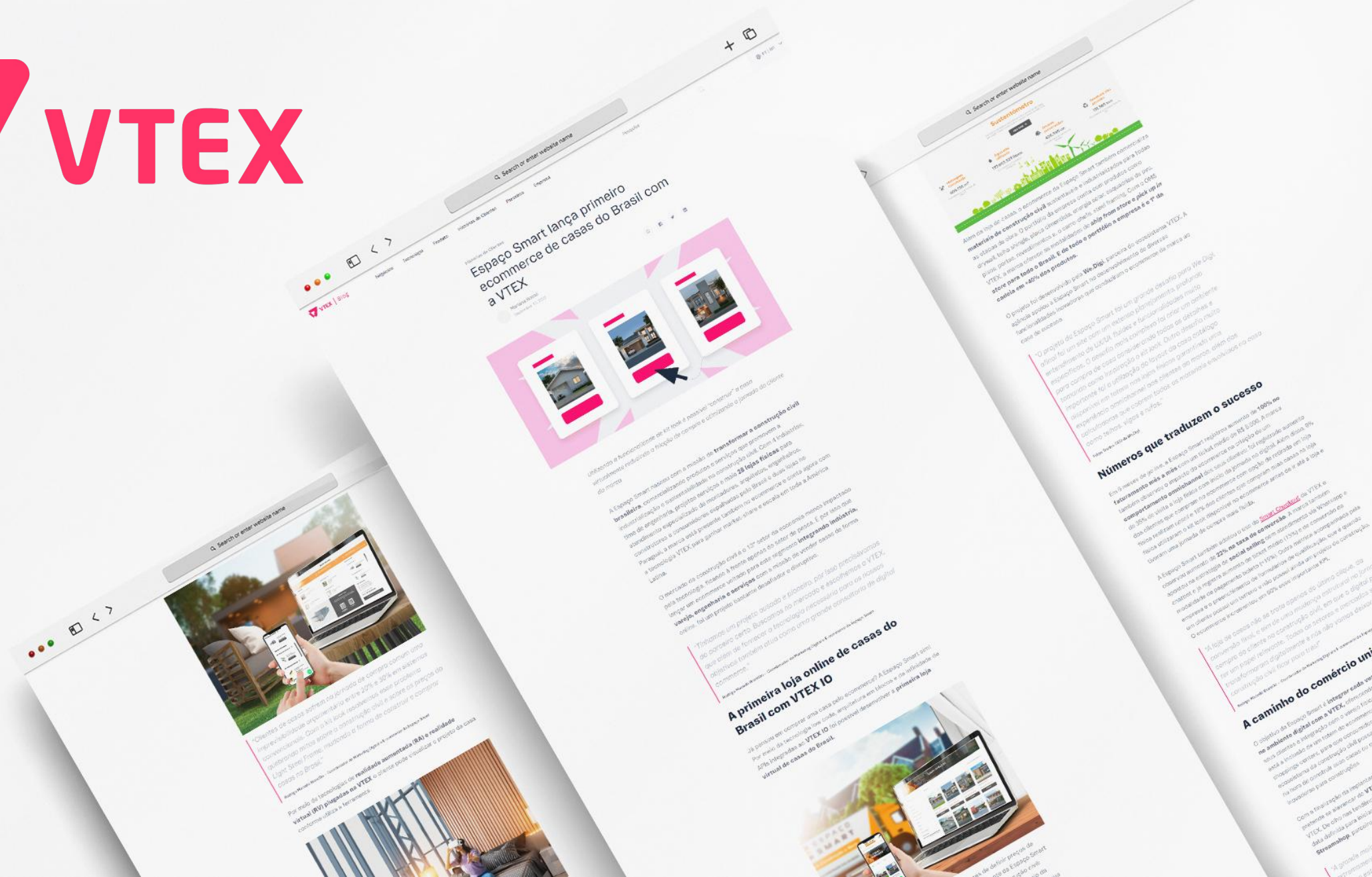


Foco em resultados

# g1







# Sustentômetro

Os números abaixo são referentes a compras de casa em Light Steel Frame com a Espaço Smart desde 2015.



**Metragem  
construída**

**633.611 m<sup>2</sup>**

Equivalente a 2.534  
casas de 250m<sup>2</sup>



**Água não  
utilizada**

**142.562.400 litros**

Equivalente a 57  
piscinas olímpicas



**Árvores  
preservadas**

**443.527 un**

Equivalente a 161  
campos de futebol



**Resíduos  
não gerados**

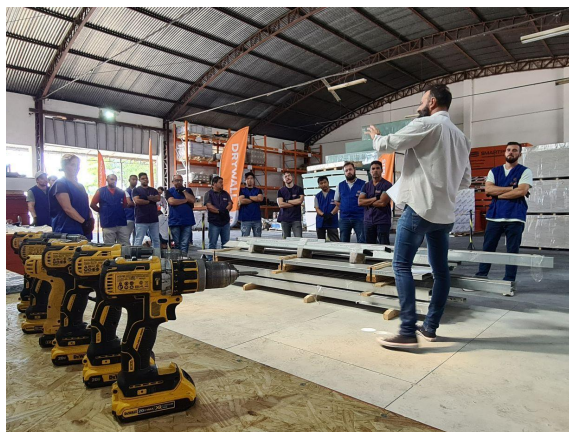
**157.468 ton**

Equivalente a 19.684  
caçambas de lixo





## TREINAMENTOS





OBRIGADO

VAMOS JUNTOS TRANSFORMAR A  
CONSTRUÇÃO CIVIL NO BRASIL?